

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
PIATRA SOIMULUI

HOTARARE

privind aprobarea rezilierii ,respectiv incheierii unor contracte de inchiriere
pentru suprafete de pasune apartinand domeniului privat al comunei PIATRA SOIMULUI,
la cererea crescatorilor de animale

Consiliul local al comunei PIATRA SOIMULUI ,judetul NEAMT;
Examinand Expunerea de motive nr.1878 din 03.04.2020 a Primarului comunei Piatra
Soimului;

Avand in vedere Referatul nr.1879 din 03.04.2020 apartinand Compartimentului
Secretariat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Piatra Soimului ;

Tinand cont de cererile:

- nr.P/229 /02.03.2020 apartinand numitei SAUCA- MARINESCU ELENA;
- nr.P/230/02.03.2020 apartinand numitului GHERASIM IOAN;
- nr.P/222/02.03.2020 apartinand numitului MANOLE VASILE;
- nr.6912/20.12.2019 apartinand numitei PINTILIE MONICA-DANIELA;
- nr.P/231/02.03.2020 apartinand numitului FERMUS VASILE ;
- nr.P/300/03.04.2020 apartinand numitului PAISA CONSTANTIN;
- nr.6913/20.12.2019 apartinand numitului PINTILIE CORNELIU;

crescatori de animale cu domiciliul in comuna PIATRA SOIMULUI,judetul NEAMT;

Vazand Avizul favorabil al Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local
inregistrat sub nr.2038/10.04.2020 in acord cu prevederile HCL PIATRA SOIMULUI nr.09
/28.03.2014 si respectiv nr.10/28.03.2014 privind trecerea in domeniul privat in vederea inchirierii a
suprafetelor de pasune aflate in proprietatea u.a.t.Comuna PIATRA SOIMULUI,judetul NEAMT.

In conformitate cu prevederile OUG 34/2013 privind organizarea ,administrarea si
exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar
nr.18/1991,precum si ale Hotararii Guvernului nr.1064 din 11.12.2013,privind aprobarea
Normelor Metodologice pentru aprobarea OUG 34/2013 coroborate cu prevederile Ordinului
comun nr.40/2051/31.05.2013/05.06.2013 al Ministerului Agriculturii si dezvoltarii
Rurale, respectiv al Ministerului Dezvoltarii Regionale al Administratiei publice

In temeiul prevederilor art.129 alin.(1)si(2)lit.,,b” si „c”,alin.(4)lit.,,f” ,alin.(6)
lit.,,b” ,alin.(7) lit.,,i” si „r” precum si ale art. 196 alin.(1) lit.,,a” din OUG nr.57/2019 – CODUL
ADMINISTRATIV.

HOTARASTE :

Art.1.-Se aproba rezilierea contractului de inchiriere -inregistrat sub
nr.2357/02.05.2018 , pentru suprafata de 36,73 ha (bloc fizic 354-MIHUSCA) pasune aflata in
domeniul privat al comunei Piatra Soimului- incheiat cu numita SAUCA-MARINESCU
ELENA ,din comuna Piatra Soimului.

Art.2.-Se aproba inchirierea pentru o perioada de 7(sapte) ani a suprafetei de 36,73
ha ,teren pasune (bloc fizic 354-MIHUSCA) apartinand domeniului privat al comunei PIATRA
SOIMULUI, d-lui GHERASIM IOAN CNP [REDACTED] din comuna Piatra Soimului.

Art.3.-Se aproba rezilierea contractului de inchiriere- inregistrat sub nr.3020/10.04.2014 pentru suprafata de 35 ha(bloc fizic 354-MIHUSCA) pasune aflata in domeniul privat al comunei Piatra Soimului- incheiat cu numitul MANOLE VASILE,din comuna Piatra Soimului.

Art.4.-Se aproba inchirierea pentru o perioada de 7(sapte) ani a suprafetei de 35 ha ,teren pasune (bloc fizic 354-MIHUSCA) apartinand domeniului privat al comunei PIATRA SOIMULUI, d-nei PINTILIE MONICA-DANIELACNP [REDACTED] din comuna Piatra Soimului.

Art.5.-Se aproba rezilierea contractului de inchiriere- inregistrat sub nr.3115/14.04.2014 pentru suprafata de 17,87 ha(bloc fizic 425,2024,167,717-LUNCA BISTRITEI II, LUNCA BISTRITEI II,NEGULESTI,LUNCA BISTRITEI I) pasune aflata in domeniul privat al comunei Piatra Soimului- incheiat cu numitul FERMUS VASILE,din comuna Piatra Soimului.

Art.6.-Se aproba inchirierea pentru o perioada de 7(sapte) ani a suprafetei de 17,87 ha ,teren pasune (bloc fizic 425,2024,167,717- LUNCA BISTRITEI II, LUNCA BISTRITEI II,NEGULESTI,LUNCA BISTRITEI I) apartinand domeniului privat al comunei PIATRA SOIMULUI, d-nCNP [REDACTED] din comuna Piatra Soimului.

Art.7.-Se aproba inchirierea pentru o perioada de 7(sapte) ani a suprafetei de 19,78 ha ,teren pasune (bloc fizic 250-CARPINIS) apartinand domeniului privat al comunei PIATRA SOIMULUI, d-ului PINTILIE CORNELIU CNP [REDACTED] comuna Piatra Soimului.

Art.8.-Prezenta hotarare poate fi contestata in conformitate cu prevederile Legii nr.544/2004,a Contenciosului Administrativ la Tribunalul Neamt.

Art.9.- Secretarul general al comunei Piatra Soimului, judetul Neamt va comunica prezenta hotarare autoritatilor si persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
SOCEA ADRIAN



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
Jr.DUMITRESCU MIHAI



Nr. 12 /10.04.2020

Au fost prezenti 14 Consilieri din 15 in functie,
Hotararea a fost aprobata cu 14 voturi „pentru” — voturi „impotriva”, — abtineri.

DM/HE
DOS.5
EX.4

ROMANIA

JUDETUL NEAMT

PRIMARIA PIATRA SOIMULUI

NR. 1878 DIN 03.04. 2020

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotarare privind rezilierea/incheierea unor contracte pentru suprafete de pajisti aflate in domeniul privat al comunei PIATRA SOIMULUI JUDETUL NEAMT

DOMNILOR CONSILIERI,

Dupa cum va este cunoscut, potrivit H.C.L. PIATRA SOIMULUI, nr.09 si 10/28.03.2014, prin care s-a aprobat trecerea-in baza prevederilor OUG NR.34/2013-privind organizarea si administrarea, respectiv exploatarea pajistilor permanente- in domeniul privat al comunei noastre, la cererea crescatorilor de animale, acestea au fost atribuite prin incheierea de contracte de inchiriere.

Modificarile ulterioare aduse cadrului legislativ general privitoare la modalitatile si termenele de incheiere a acestor contracte impuse de obligativitatea intocmirii - Amenajamentelor pastorale in speta referitoare la concesiunea suprafetelor de pajisti nu a putut fi pusa in practica pana in prezent.

Suntem in lucru cu aceste amenajamente si intampinam dificultati cu finalizarea lor, legate de numeroasele avize, ce trebuie obtinute in prealabil de la autoritatile statului, care la randul lor sunt legate de intocmirea si valorificarea altor studii specifice intre care cel mai complicat este studiul pedologic efectuat de specialistii OFICIULUI JUDETEAN DE PEDOLOGIE sub directa indrumare a DIRECTIEI DE AGRICULTURA JUDETENE NEAMT.

Intre timp crescatorii de animale se vad obligati sa faca tot posibilul pentru a asigura hrana acestora an de an, ceea ce face necesara si din partea noastra, ca administratori ai domeniului public si privat al unitatii administrativ teritoriale, adoptarea de masuri pentru solutionarea cererilor in timp util, avand in vedere inceperea sezonului de pasunat.

De la inceputul acestui an am inregistrat un numar de cereri de reziliere a unor contracte, datorita unor situatii punctuale legate de probleme de sanatate sau de efectivul de animale in proprietate.

Pe de cealalta parte, in mod firesc, am inregistrat si cereri pentru atribuirea de suprafete de pasune, pentru efective de animale intrate in proprietatea unor crescatori.

Ca urmare, procedura de atribuire ramane aceeaasi si in acest an, motiv pentru care am intocmit un proiect de hotarare care cuprinde 9 (noua) articole care se refera asa cum ati avut ocazia sa constatati la rezilierea unor contracte de inchiriere, respectiv incheierea altora potrivit numarului de cereri si bineinteles al disponibilitatii asupra acelor suprafete devenite libere de sarcini contractuale.

Din aceste motive va solicitam sa aprobati proiectul de hotarare in forma prezentata.

PRIMAR

NICORESCU NECULAI

