

ROMANIA

JUDETUL NEAMT

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIATRA SOIMULUI

HOTĂRÂREA NR. 35.....22.12.2025

privind valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora precum si amenzile aplicabile in comuna Piatra Soimului pentru anul 2026

Consiliul Local al comunai Piatra Soimului, întrunit în şedinţa extraordinară din data de **22.12.2025**,

Analizând proiectul de hotărâre, expunerea de motive al primarului in calitate sa de initiator cu nr.7983/12.12.2025, referatul Compartimentului de taxe si impozite inregistrat sub nr.7981/12.12.2025, avizul favorabil al Comisiei cu activitati economico-financiare, administrarea domeniului public si privat al comunei inregistrat sub nr.~~8562~~/22.12.....2025;

Luând act de:

- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) şi (2) precum şi art. 139 alin. (2) din Constituţia României, republicată;
- art. 4 şi art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile Titlul IX, art.491, „Indexarea impozitelor si taxelor locale” din Legea nr. 227/08.09.2015 privind Codul fiscal cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea pentru stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative, nr.239/15.12.2025;
- Comunicatul Institutului National de Statistica nr.10 din data de 14 ianuarie 2025 privind Indicele preturilor de consum;
- Comunicatul nr. C/2025/4506 din data de 30.09.2025, publicat in Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, privind rata de schimb a monedei euro;
- Nivelurile minime prevazute in anexa I din Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.7 din Legea nr.52/20023 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata,cu modificarile si completarile ulterioare;

In baza prevederilor art. 129, alin. (1), alin.(2), lit. b), alin. (4), lit. c) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. c) și art. 196 alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Comunei Piatra Soimului adoptă următoarea :

H O T Ă R Ă R E:

Art.1. Se aproba valorile impozabile, impozitele și taxele locale și a altor taxe asimilate acestora, precum și a amenzilor aplicabile în comuna Piatra Soimului, pentru anul 2026, astfel cum sunt redată în anexa nr.1, la prezenta.

Art.2. Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două tranșe egale, până la 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Art.3. Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren, impozitul asupra mijloacelor de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.4. (1) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren și a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorat/e pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice, până la data de 31.03.2026, se acordă o bonificație de 10%.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren și a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorat/e pentru întregul an de către contribuabilii persoane juridice, până la data de 31.03.2026, se acordă o bonificație de 10%.

Art.5. Se aproba reducerile si scutirile de la plata impozitelor/taxelor, taxelor speciale si a altor taxe locale, conform anexei nr.2, la prezenta.

Art.6. Se aproba regulamentele si procedurile de administrare a scutirilor sau reducerilor taxelor speciale precum si a altor taxe locale, conform anexei nr.3, la prezenta.

Art.7. Lista privind actele normative prin care au fost instituite impozite și taxe locale și Hotărârile Consiliului Local al comunei Piatra Soimului cu impact asupra impozitelor și taxelor locale din perioada 2021-2025, conform anexei nr.4, la prezenta hotărâre.

Art.8. Anexele 1, 2, 3 si 4, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01.2026, data la care se abrogă Hotararea Consiliului Local al Comunei Piatra Soimului nr.31 din 13.12.2024 privind valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora precum si amenzile aplicabile pentru anul 2025.

Art.10. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarului Comunei Piatra Soimului prin intermediul Compartimentului Impozite și Taxe Locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului, Compartimentului de Stare Civila din Comuna Piatra Soimului, Compartimentul

Registru Agricol, Compartimentul Urbanism Amenajarea Teritoriului si Serviciul Relații Publice.

Art.11. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al Comunei Piatra Soimului, in termenul prevazut de lege Primarului Comunei Piatra Soimului, Instituției Prefectului Județului Neamt și se aduce la cunoștință publică.

**Presedinte de sedinta,
MAETITA VIORICA**



**CONTRASEMNEAZA,
Secretar General,
Jr.DUMITRESCU MIHAI**



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Total consilieri în funcție	15
Nr. total al consilierilor prezenți	13
Nr. total al consilierilor absenți	2
Voturi pentru	15
Voturi împotriva	0
Abțineri	1

Redactat în 3 exemplare originale



T A B L O U

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Piatra Soimului în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru anul 2026

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal - Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI				
Art. 457 alin. (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08 - 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii	Cota stabilită de consiliul local pentru anul 2025		Cota stabilită de consiliul local pentru anul 2026	
	0,1%		0,1 %	
Art. 457 alin. (2) Valoarea impozabila a cladirii,exprimata in lei,se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia,exprimata in metri patrati,cu valoarea impozabila corespunzatoare,exprimata in lei/mp,din tabelul urmator.	Valorile stabilite de consiliul local pentru anul 2025		Valorile stabilite de consiliul local pentru anul 2026	
	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă	
Tipul clădirii	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1492	894	1576	944
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	447	299	472	316
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	299	261	316	276

D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vătăuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	188	110	199	116
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol,demisolul si/sau la mansarda,utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol,la demisol si/sau la mansarda,utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii
	Cota stabilită de consiliul local pentru anul 2025		Cota stabilită de consiliul local pentru anul 2026	
Art.458 alin.(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice ,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2-1,3% asupra valorii care poate fi: a)valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta,depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta; b)valoarea finala a lucrarilor de constructii,in cazul cladirilor noi,construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta; c)valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate,in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.	0,7%			
Art.460 alin.(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a cladirii.	0,2%	0,2%		
Art.460 alin.(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2%-1,3%,inclusiv, asupra valorii impozabile a cladirii.	0,7%	0,7%		
Art. 462 alin. (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabilii, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de pana la 10 % inclusiv, stabilita prin hotarare a consiliului local	10%	10%		

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Art.465 alin.(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile stabilite de consiliul local pentru anul 2025						Nivelurile stabilite de consiliul local pentru anul 2026					
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități						Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități					
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V
A	x	x	x	x	1335	1059	x	x	x	x	1410	1118
B	x	x	x	x	1059	796	x	x	x	x	1118	841
C	x	x	x	x	796	529	x	x	x	x	841	559
D	x	x	x	x	519	264	x	x	x	x	548	279

Art. 465 alin.(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin.(5).

Art. 465 alin.(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin.(3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar.

Nr. crt.	Zona	Nivelurile stabilite de consiliul local pentru anul 2025				Nivelurile stabilite de consiliul local pentru anul 2026			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	47	31	25	29	50	33	26	31
2	Pășune	33	29	22	20	35	31	23	21
3	Fâneată	33	29	22	20	35	31	23	21
4	Vie	71	53	42	29	75	56	44	31
5	Livadă	79	70	53	42	83	74	56	44
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	42	31	29	22	44	33	31	23
7	Teren cu ape	22	20	10	0	23	21	11	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

Art. 465 alin.(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel

Rangul localitatii	Coefficientul de corectie
IV	1,10
V	1,00

Art. 465 alin.(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art.457, alin.(6)

Categorie de folosinta		Nivelurile stabilite de consiliul local pentru anul 2025	Nivelurile stabilite de consiliul local pentru anul 2026	- lei/ha -
1	Teren cu constructii	45	48	
2	Teren arabil	74	78	
3	Pășune	42	44	
4	Fâneață	42	44	
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	83	88	
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	84	89	
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	25	26	
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	8	8	
8.1	Teren cu amenajări piscicole	51	54	
9	Drumuri și căi ferate	0	0	
10	Teren neproductiv	0	0	

Art. 467 alin.(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabilii, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de pana la 10 %,inclusiv, stabilita prin hotarare a consiliului local	Procent stabilit de consiliul local pentru anul 2025	Procent stabilit de consiliul local pentru anul 2026
	10%	10%



CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin.(2) In cazul oricarui dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul urmator.

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Nivelurile stabilite de consiliul local pentru anul 2025	Nivelurile stabilite de consiliul local pentru anul 2026
		lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ inclusiv	10	11
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	11	12
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	28	30
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	107	113
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	215	227
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	434	458
7	Autobuze, autocare, microbuze	35	37
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	44	46
9	Tractoare înmatriculate	28	30

II. Vehicule înregistrate

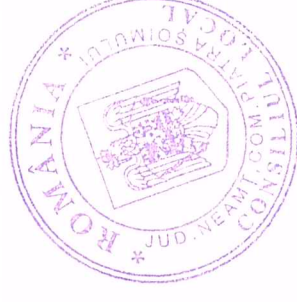
	Nivelurile stabilite de consiliul local pentru anul 2025	Nivelurile stabilite de consiliul local pentru anul 2026
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	- lei/200 cm ³ _*	- lei/200 cm ³ _*
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	6	6
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	8	8
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	149 lei/an	157 lei/an
	* grupa de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	

Art. 470 alin.(3) In cazul mijloacelor de transport hibride impozitul se reduce cu minim 50%, conform hotarari consiliului local	Cota stabilita de consiliul local pentru anul 2025	Cota stabilita de consiliul local pentru anul 2026
	100%	100%



Art. 470 alin.(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloace de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Nivelurile stabilite de consiliul local pentru anul 2025		Nivelurile stabilite de consiliul local pentru anul 2026	
		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe				
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	154	0	157
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	154	428	157	437
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	428	602	437	615
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	602	1363	615	1392
	5 Masa de cel puțin 18 tone	602	1363	615	1392
II	3 axe				
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	154	269	157	274
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	269	552	274	564
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	552	716	564	732
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	716	1105	732	1128
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1105	1716	1128	1753
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1105	1716	1128	1753
	7 Masa de cel puțin 26 tone	1105	1716	1128	1753
III	4 axe				
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	716	726	732	742
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	726	1134	742	1158
	3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1134	1801	1158	1839
	4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1801	2672	1839	2728
	5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1801	2672	1839	2728
	6 Masa de cel puțin 32 tone	1801	2672	1839	2728



Art. 470 alin.(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloace de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Nivelurile stabilite de consiliul local pentru anul 2025		Nivelurile stabilite de consiliul local pentru anul 2026	
		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	2 + 1 axe				
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	70	0	71
	4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	159	71	163
	5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159	373	163	381
	6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	373	483	381	493
	7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	483	871	493	889
	8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	871	1527	889	1560
	9 Masa de cel puțin 28 tone	871	1527	889	1560
II.	2 + 2 axe				
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149	348	152	356
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348	572	356	584
	3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	572	841	584	859
	4 Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	841	1015	859	1036
	5 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1015	1667	1036	1702
	6 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1667	2314	1702	2362
	7 Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2314	3513	2362	3587
	8 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2314	3513	2362	3587
	9 Masa de cel puțin 38 tone	2314	3513	2362	3587
III.	2 + 3 axe				
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1841	2562	1880	2617
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2562	3483	2617	3556
	3 Masa de cel puțin 40 tone	2562	3483	2617	3556
IV.	3 + 2 axe				
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1627	2259	1661	2307
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2259	3124	2307	3191
	3 Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3124	4622	3191	4720

	4	Masa de cel puțin 44 tone	3124	4622	3191	4720
V.		3 + 3 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925	1119	945	1143
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1119	1672	1143	1707
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1672	2662	1707	2718
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1672	2662	1707	2718

Art. 470 alin.(7) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulate care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazute la alin.(6), impozitul pe mijloace de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:			
Masa totală maximă autorizată	Nivelurile stabilite de consiliul local pentru anul 2025		Nivelurile stabilite de consiliul local pentru anul 2026
	Impozit – lei -		Impozit – lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	11		12
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	51		54
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	78		82
d. Peste 5 tone	97		102
Art. 470 alin. (8) In cazul mijloacelor de transport pe apă,impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:			
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	31		33
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	84		89
3. Bărci cu motor	312		329
4. Nave de sport și agrement	1667		1760
5. Scutere de apă	312		329
6. Remorchere și împingătoare:			
a) până la 500 CP, inclusiv	832		879
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1355		1431
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2082		2199
d) peste 4000 CP	3333		3520
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	269		284
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:			
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	269		284
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	417		440
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	730		771
Art. 472 alin.(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o bonificație de pana la 10% inclusiv, stabilita prin hotarare a consiliului local		Procent stabilit de consiliul local pentru anul 2025	Procent stabilit de consiliul local pentru anul 2026
		10%	10%

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII		
Art. 474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban este egala cu suma stabilita conform tabelul urmator:	Nivelurile stabilite de consiliul local pentru anul 2025 - lei -	Nivelurile stabilite de consiliul local pentru anul 2026 - lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) până la 150 m ² inclusiv	3	3
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	6	6
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	7	7
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	8	8
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	9	10
f) peste 1.000 m ²	9 + 0,005 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²	10 + 0,005 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Art. 474 alin.(3) Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism este egala cu	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale
Art. 474 alin.(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabileste de consiliul local....	20	21
Art. 474 alin.(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egala cu	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii
Art. 474 alin.(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decât cele menționate la alin. (5) este egala cu	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie,inclusiv valoarea instalatiilor aferente	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie,inclusiv valoarea instalatiilor aferente
Art. 474 alin.(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale
Art. 474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu	0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate	0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate
Art. 474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare cuprinsă între 0 și 15 lei.	9 lei pentru fiecare mp afectat	10 lei pentru fiecare mp afectat

Art. 474 alin.(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de până la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție	9 lei pentru fiecare mp de suprafața ocupată de construcție	10 lei pentru fiecare mp de suprafața ocupată de construcție
Art. 474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și brânșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	20 lei pentru fiecare racord	21 lei pentru fiecare racord
Art. 474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de până la 9 lei, inclusiv.	11 lei	12 lei
Art. 475 alin.(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este de până la 20 lei, inclusiv	26 lei	27 lei
Art. 475 alin.(2) Taxele pentru eliberarea atestatăului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale și sunt de până la 80 lei, inclusiv	104 lei	110 lei
Art. 475 alin.(3) lit.a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activităților înregistrate în grupele CAEN 561-Restaurante, 563-Baruri și alte activități de servire a bauturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, pentru o suprafață de până la 30 m ² , inclusiv	149 lei/an	157 lei/an
Art. 475 alin.(3) lit.a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activităților înregistrate în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a bauturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, pentru o suprafață între 30 m ² -100 m ² , inclusiv	224 lei/an	237 lei/an
Art. 475 alin.(3) lit.a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activităților înregistrate în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a bauturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, pentru o suprafață între 100 m ² -500 m ² , inclusiv	745 lei/an	787 lei/an
Art. 475 alin.(3) lit.b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activităților înregistrate în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a bauturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, pentru o suprafață de peste 500 m ²	5959 lei/an	6293 lei/an

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 477 alin.(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.	Cota stabilită de consiliul local pentru anul 2025	Cota stabilită de consiliul local pentru anul 2026
Art. 477 alin.(5) Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind cuprinsă între 1% și 3%.	3%	3%

Art. 478 alin.(2) Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se calculeaza anual prin înmulţirea nr.de mp sau a fracţiunii de mp a suprafeţei afişajului pentru reclama si publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel: a) În cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de până la 32 lei, inclusiv; b) În cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate, suma este de până la 23 lei, inclusiv.	Nivelurile stabilite de consiliul local pentru anul 2025 - lei/m ² sau fracţiune de m ² -		Nivelurile stabilite de consiliul local pentru anul 2026 - lei/m ² sau fracţiune de m ² -
	40		42
	30		32
CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE			
Art. 481 alin.(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată. a) până la 2% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională; b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).	Cotele stabilite prin codul fiscal pentru anul 2025		Cota stabilită de consiliul local pentru anul 2026
	2%		2%
	5%		5%

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE				
Art. 484 Taxe speciale				
Nr. crt.	Temeiurile juridice, inclusiv hotărârile Consiliului Local prin care s-au instituit aceste taxe speciale	Denumirile taxelor speciale şi domeniile de activitate în care s-au instituit acestea		
1.	art. 30 alin. (1) şi (2) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanţele publice locale	Pentru transcrierea certificatelor de stare civilă emise de către autorităţile străine, în termen de 14 zile calendaristice		
2.	art. 30 alin. (1) şi (2) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanţele publice locale	Pentru emiterea de extrase pentru uz oficial, anexa 9, dovezi din actele de stare civilă, în termen de 2 zile lucrătoare		
3.	art. 30 alin. (1) şi (2) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanţele publice locale	Emiterea de dovezi pe linie de evidenţă a persoanelor în termen de 2 zile lucrătoare		
4.	art. 30 alin. (1) şi (2) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanţele publice locale	Taxa oficiere casatorie la sediul primăriei:-Luni-Vineri -Sambata -Duminica		
5.	art. 30 alin. (1) şi (2) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanţele publice locale	Taxa speciala pentru servicii de xerocopiat/multiplicat documente la solicitarea cetăţenilor care sunt necesare în raporturile cu primăria		
		Nivelurile stabilite de consiliul local pentru anul 2025 - lei -	Nivelurile stabilite de consiliul local pentru anul 2026 - lei -	
		149	157	
		30	32	
		30	32	
		Nu se aplica taxe 149 299	Nu se aplica taxe 157 316	
		0 lei / pagină	0 lei / pagină	

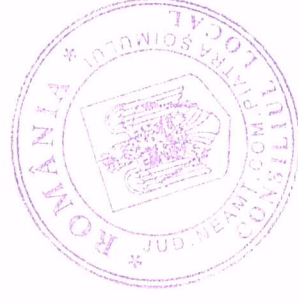
6.	art. 30 alin. (1) și (2) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale	Taxa specială privind servicii de xerocopiat acte din arhiva Primăriei Piatra Soimului, solicitate de către persoane fizice și juridice	14 lei / 1 pagină	15 lei/1 pagină
7.	art. 30 alin. (1) și (2) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale	Taxa specială pentru eliberarea a Certificatul de atestare fiscală pentru persoane fizice și juridice, pe suport hârtie, de către Compartimentul Impozite și Taxe Locale Piatra Soimului	P.F. -lei- 14 P.J. -lei- 30	P.F. -lei- 15 P.J. -lei- 32
8.	art. 30 alin. (1) și (2) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale	Taxa specială pentru vizarea pe suport hârtie, de către Compartimentul Impozite și Taxe Locale Piatra Soimului, a Fișei de înmatriculare / radiere auto sau a contractului de vânzare-cumpărare a mijlocului de transport, dacă se eliberează în termen de 3 zile lucrătoare.	P.F. -lei- 14 P.J. -lei- 30	P.F. -lei- 15 P.J. -lei- 32
9.	art. 30 alin. (1) și (2) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale	Taxa specială pentru vizarea, de către Compartimentul Impozite și Taxe Locale Piatra Soimului, a abonamentelor și biletelor pentru spectacole în aceeași zi cu solicitarea	P.F. -lei- 10 buc. 1 P.J. -lei- 10 buc. 1	P.F. -lei- 10 buc. 1 P.J. -lei- 10 buc. 1
10.	art. 30 alin. (1) și (2) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale	Taxa specială de comunicare, la cererea terțelor persoane fizice/juridice - înștiințare de plată / Adeverință privind obligațiile datorate bugetului local al comunei Piatra Soimului	P.F. -lei- 2 P.J. -lei- 30	P.F. -lei- 2 P.J. -lei- 32
11.	art. 30 alin. (1) și (2) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale	Taxa specială de comunicare, la cererea terțelor persoane fizice/juridice - Situația privind bunurile și serviciile cu care contribuabilul figurează în evidența organului fiscal	P.F. -lei- 2 P.J. -lei- 44	P.F. -lei- 2 P.J. -lei- 46
12.	art. 30 alin. (1) și (2) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale	Taxa specială privind protecția civilă	14 lei/an	15 lei/an
CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE				
Art. 486 alin.(1) Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.				
Taxe pentru ocuparea temporară a domeniului public pentru activități comerciale și alte activități			Nivelurile stabilite pentru anul 2025	Nivelurile stabilite pentru anul 2026
Comerț stradal prin tonete / chioșcuri și altele asemenea (alte produse decât ziare)			-lei/mp/zi- 1	-lei/mp/zi- 1
Amplasare aparate înghețată, lăzi frigorifice, dozatoare (altele decât lapte, apă sau ouă), dulapuri frigorifice, etc.			1	1
Stative specifice produselor comercializate în unitate (manechine, lăzi frigorifice, dozatoare, etc.)			1	1
Acțiuni promoționale, prezentare produse, amplasare podium			3	3
Amplasare mijloace de publicitate			1	1

Depozitare diverse materiale(lemn, balast, nisip, materiale constructii, etc)	0,02	0,02
Ocupare loc public pentru vehicule	2 lei/ora/vehicul	2 lei/ora/vehicul
*Taxa se datorează anticipat pe toată perioada ocupării/utilizării domeniului public, excepție fiind situația în care ocuparea domeniului public se face pe întreg anul calendaristic, caz în care se poate achita taxa semestrial, prima parte până la 31 ianuarie, iar a doua până la 30 iunie.		
Art. 486 alin.(2) Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.	-lei/an -	-lei/an -
pentru meseriași și cărăuși *	20	21
pentru cazane de fabricat rachiu	20	21
pentru liber profesioniști **	20	21
pentru mori, prese de ulei și darace	20	21
pentru activități de proiectare	20	21
pentru alte activități neprevăzute mai sus ***	20	21
pentru activitatea de transport în regim de taxi și pentru operatori de transport și taxi independent	20	21
pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare taxi/mașină	20	21
* - prin "meseriași și cărăuși" în sensul prezentei se definesc : persoanele fizice autorizate potrivit legii să desfășoare activități pe bază de liberă inițiativă și a căror venituri realizate se impun pe bază de norme de venit stabilite prin hotărâri ale Consiliului Județean , cum ar fi : lăcăuși , mecanici , strungari , electricieni , sudori , croitori , dulgheri , dogari , cărăuși , mici comercianți , vânzători ambulani , geamgii , fotografi , tapițeri , vopsitori , prestatori de alte servicii .		
** - prin "liber profesioniști" se definesc: persoane fizice care realizează , în condițiile legii , venituri din practicarea unei profesii libere autorizate , în mod individual sau în diverse forme de asociere (medici , profesori , ingineri , economiști , avocați , notari publici, subingineri , tehnicieni , contabili , asistenți medicali , traducători , dactilografe , agenți și consultanți de asigurări) ;		
*** - persoanele fizice autorizate potrivit legii să desfășoare activități neprevăzute expres mai sus, sau care au fost autorizate pentru mai multe activități , precum și asociațiile familiale care desfășoară activitățile prevăzute sau neprevăzute mai sus.		
Art. 486 alin.(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei si poate fi majorata prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare.	745 lei	787 lei
Art. 486 alin.(5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.	lei/mp sau fracțiune de mp	lei/mp sau fracțiune de mp
scara 1:500	42	44
scara 1:1000	42	44
scara 1:2000	42	44

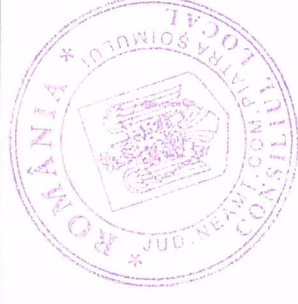
CAPITOLUL XI – SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Art. 493 alin.(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ➤	Limitele stabilite de consiliul local pentru anul 2025	Nivelurile stabilite de consiliul local pentru anul 2026
	- lei - 104 - 416 416 - 1037	- lei - 110 - 439 439 - 1095
➤ lit. a) se sancționează cu amendă ➤ lit. b) se sancționează cu amendă		
Art. 493 alin.(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.	484 - 2353	511 - 2485
Art. 493 alin.(4 ¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art.494.alin.(12) în termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă	702 - 3515	741 - 3712
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
Art. 493 alin.(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se majorează cu 300%.		
Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	417 – 1664	440 – 1757
Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1664 – 4151	1757 – 4383
Art. 493 alin.(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	1939 - 9407	2048 - 9934
Art. 493 alin.(4 ¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art.494.alin.(12) în termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă	702 - 3515	741 - 3712



REDUCERILE ȘI SCUTIRILE ACORDATE DE CONSILIULUI LOCAL	
Nr. crt.	Temeiurile juridice
Art.456 alin.(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:	
1.	c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
2.	d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
3.	i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
Art. 464 alin.(2) - Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:	
4.	d) terenurile aferente clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
5.	e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
6.	g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;
Art. 485 alin.(1) – Scutire de la plata taxelor speciale instituite conform art.484, pentru următoarele categorii de persoane fizice sau juridice:	
a)	veteranii de război, văduvele de război și văduvele nrecăsătorite ale veteranilor de război;
f)	persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.
Art. 487 alin.(1) - Scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486, următoarele persoane fizice sau juridice:	
a)	veteranii de război, văduvele de război și văduvele nrecăsătorite ale veteranilor de război;
e)	organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.



REGULAMENTELE ȘI PROCEDURILE DE ADMINISTRARE A SCUTIRILOR SAU REDUCERILOR TAXELOR SPECIALE PRECUM ȘI A ALTOR TAXE LOCALE

I. Regulamentul de aplicare a facilităților la plata impozitului/taxe clădiri și terenuri utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către O.N.G.-uri și întreprinderi sociale prevăzute în Anexa 2 la punctele 1 și 4

Art. 1. O.N.G.-urile și întreprinderile sociale care utilizează clădiri și terenuri pentru furnizarea de servicii sociale pot beneficia de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri și teren.

Art. 2. Serviciile sociale care trebuie desfășurate de O.N.G.-urile și întreprinderile sociale pentru a beneficia de scutire sunt de tipul:

- recuperare și reabilitare;
- suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate;
- educație informală extracurriculară pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii;
- asistență și suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;
- asistență și suport pentru copii, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanțe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violență în familie, victime ale traficului de ființe umane, persoane infectate sau bolnave HIV/SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, imigranți, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoi sociale;
- sprijin și orientare pentru integrarea, readaptarea și reeducarea profesională;
- îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli;
- mediere socială;
- consiliere în cadrul instituționalizat, în centre de informare și consiliere;
- orice alte măsuri și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială.

Art. 3. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri și teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- ONG-urile și întreprinderile sociale își desfășoară activitatea în condițiile O.G. nr.68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- asociația sau fundația să fie acreditată ca furnizor de servicii sociale;
- în clădire să se desfășoare exclusiv serviciile sociale pentru care asociația sau fundația a fost acreditată;
- furnizarea serviciilor sociale să se realizeze pe tot parcursul anului fiscal.

Art. 4. Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri și teren se acordă pe bază de cerere, modelul fiind la finalul art.7, depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- actul de înființare al ONG-urilor și întreprinderii sociale;
- statutul ONG-ului/întreprinderii sociale;
- certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociației sau fundației;
- memoriu de activitate;
- extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

Art. 5. Scutirea de la plata impozitului/taxei se aprobă de către primar, în baza referatului de specialitate întocmit de organul fiscal, și se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 6.

1. ONG-urile și întreprinderile sociale care solicită scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

4. ONG-urile și întreprinderile sociale care beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

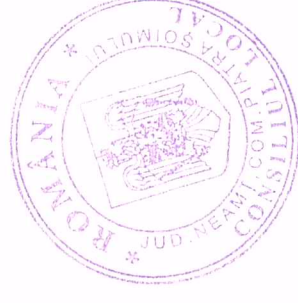
5. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

6. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Art. 7.

1. Anual, până cel târziu la data de 30 ianuarie, ONG-urile și întreprinderile sociale care beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a depune la organul fiscal un memoriu privind activitatea desfășurată în anul anterior, precum și raportul/rapoartele de monitorizare din cadrul misiunilor de inspecție, întocmite de inspectorii sociali în cursul anului anterior.

2. Nedepunerea documentelor prevăzute la alin. (1) conduce la ridicarea scutirii acordate începând cu data de 1 ianuarie a anului pentru care nu s-au depus documentele.



CĂTRE,
PRIMARUL COMUNEI PIATRA SOIMULUI

Subscrisa _____ cod unic de identificare _____ cu sediul în _____
tel. _____ fax _____ adresa de email _____, reprezentată prin dl./d-na _____ în calitate de _____,
domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, prin _____, prin
prezentă solicit scutire de la plata* _____, pentru imobilul situat în _____, conform
Hotărârii Consiliului Local al comunei Piatra Soimului nr. _____/_____.

La prezenta cerere anexez:

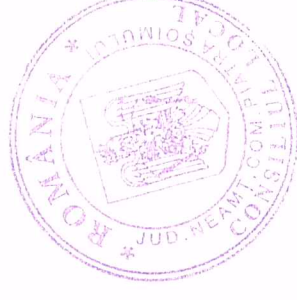
- actul de înființare al asociației/fundației;
- statutul asociației/fundației;
- certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociației sau fundației;
- memoriu de activitate;
- extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

1. Nedeclararea oricăror modificări intervenite în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire, se sancționează cu amendă și duce la anularea scutirii acordate, începând cu data acordării acesteia.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Data _____

Semnătura.



II. Regulamentul de aplicare a facilităților fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădire și teren utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ, așa cum sunt cuprinse în Anexa 2 la punctul 2 și 5

Art.1. Organizațiile non-profit, care folosesc clădirile și terenurile exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ nu datorează impozit pe clădiri și teren începând cu anul fiscal următor celui care îndeplinește următoarele condiții :

-Contribuabilul este organizație non-profit.

-Clădirea și terenul pentru care se solicită scutirea este folosită exclusiv pentru activități fără scop lucrativ.

-Contribuabilul a depus cererea de acordare a facilităților fiscale , conform modelului de mai jos la prezentul punct.

Art. 2. Documentele necesare scutirii sau reducerii de la plata impozitului pe clădire și teren sunt următoarele:

-Statut ;

-Declarație pe proprie răspundere privind tipul/tipurile de activități desfășurate în clădirea și terenul pentru care se solicită facilitatea fiscală;

-Acte doveditoare privind deținerea spațiului/terenului

-Orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii.

-Cerere tip completată.

Art.3. Cererea de acordare a facilităților fiscale împreună cu documentele prevăzute la art. 2 se constituie într-un dosar care se completează cu Nota de constatare întocmită de inspectorii din cadrul Compartimentului Impozite și Taxe Locale, care va cuprinde propunerea de soluționare a facilității fiscale. După aceasta se întocmește un Referat de specialitate privind soluționarea cererilor depuse de contribuabili cu anexele conștând în tabelele centralizatoare, care se vor înainta primarului municipiului, în vederea soluționării.

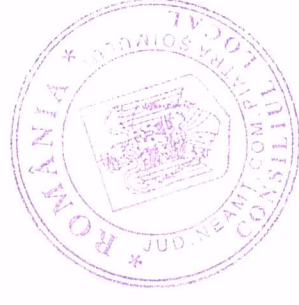
Art. 4. Dosarul privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau de reducere la plata impozitelor pe clădire, se clasează dacă acesta nu poate fi întocmit în mod complet, respectiv dacă nu cuprinde toate elementele prevăzute la art. 1 și 2, din motive imputabile solicitantului, cum ar fi: refuzul de a pune la dispoziție organelor de control informațiile solicitate, neprezentarea tuturor documentelor solicitate de compartimentul de specialitate în vederea definitivării dosarului, etc.

Clasarea și motivele enumerate mai sus vor fi comunicate în scris solicitantului.

Art.5. Prevederile prezentului Regulament se aplică începând cu data de întâi ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative. Aceste documente trebuie să fie valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior celui în care va beneficia de scutire.

Facilitatea fiscală acordată va opera pe perioada existenței condițiilor pentru care s-au acordat, urmând a se anula în cazul modificării acestora.

Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.



CĂTRE,
PRIMARUL COMUNEI PIATRA SOIMULUI

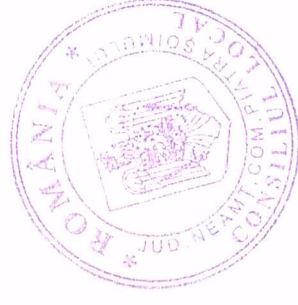
Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____, nr. _____, bl. _____, ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în _____ prin prezenta solicit scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire și impozitului pe teren, pentru imobilul situat în _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, ap. _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Piatra Soimului, nr. _____/_____.

La prezenta cerere anexez următoarele documente:

- statut ;
- declarație pe proprie răspundere privind tipul/tipurile de activități desfășurate în clădirea pentru care se solicita facilitatea fiscală;
- acte doveditoare privind deținerea spațiului
- orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii.

Data _____

Semnătura,



III. Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile și terenurile afectate de calamități naturale prevăzute în Anexa 2 la punctele 3 și 6

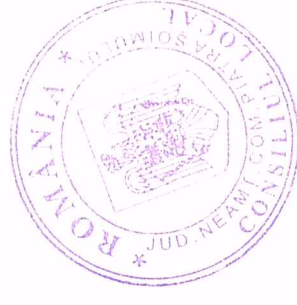
Art. 1. În situația producerii unor calamități naturale, (cutremure, inundații sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecări sau prăbușiri de teren etc.) se acordă scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art. 2. De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată aferente clădirilor și/sau terenurilor care au fost afectate în urma unor calamități naturale.

Art. 3.

1. Sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamităților naturale se pot înregistra în scris la Comparimentul registratura, în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamității.
2. Comparimentul secretariat centralizează toate sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamității, pe care, în maxim 7 zile de la înregistrare le înaintează comisiei de evaluare a pagubelor produse la imobilele și gospodăriile inundate în urma unei situații de urgență, comisie numită prin Dispoziția Primarului nr.....
3. În termen de 7 zile de la data primirii sesizărilor, comisia de evaluare a pagubelor verifică pe teren sesizările, încheind un proces – verbal de constatare conform modelului redat la finalul art.4.
4. Procesul – verbal se încheie în 2 exemplare, din care un exemplar rămâne la persoana afectată de calamitatea naturală, un exemplar rămâne la comisie.

Art. 4. Scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă, de către primarul comunei Piatra Soimului persoanelor în cauză, pe o perioadă de 5 ani începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative .



Aprob Primar

PROCES – VERBAL nr. _____
Încheiat azi, _____

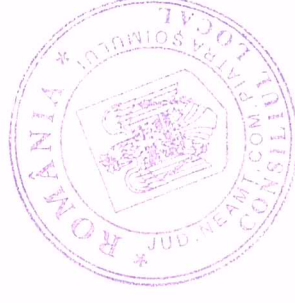
Subsemnații _____, din cadrul _____, din cadrul _____, din cadrul _____ ca urmare a cererii nr. _____ / _____, a d-lui (d-nei) _____ prin care solicită scutire la plata impozitului pe clădire și /sau teren, pentru imobilul situat în comuna Piatra Soimului, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, conform Hotărârii Consiliului Local nr. _____ / _____, deplasându-ne la fața locului am constatat următoarele:

1. În urma calamității naturale produse, au fost afectate:
2. Pagubele produse sunt:
3. Se impun luarea următoarelor măsuri:
- 4 D-1/ d-na _____, poate beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire și/sau teren, în acest scop fiind necesar să depună o cerere în acest sens, însoțită de un Extras CF, nu mai vechi de 30 de zile. Cererea se depune în maxim 30 de zile de la data producerii calamității, la sediul Primăriei Comunei Piatra Soimului.

Prezentul proces –verbal s-a încheiat în 2 (doua) exemplare, în prezența d-lui/d-nei _____, căruia i s-a înmănat 1 exemplar.

Data

Semnături



IV. Regulamentul si procedura privind instituirea de Taxe speciale pentru prestarea unor servicii de catre Compartimentul de Stare Civila, potrivit art.484,pct.1-4, din Anexa nr.1

Prezentul constituie regulament conform prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Taxele speciale se achită anticipat prestării serviciului, respectiv eliberării documentului, la casieria Primăriei Comunei Piatra Soimului, pe baza „Notei de plată”, emisă de către Compartimentul Stare Civilă din cadrul Primăriei Piatra Soimului.

În consecință, potrivit actelor normative invocate, se aplica următoarele taxe speciale pe linie de stare civilă:

1. Pentru transcrierea certificatelor de stare civilă emise de către autoritățile străine, în termen de 14 zile calendaristice;
2. Pentru emiterea de extrase pentru uz oficial, anexa 9, dovezi din actele de stare civilă, în termen de 2 zile lucrătoare;
3. Emiterea de dovezi pe linie de evidență a persoanelor în termen de 2 zile lucrătoare;
4. Taxa oficiere casatorie la sediul primăriei.

Exceptarea de la plata taxei speciale pe linie de stare civilă de la pct.1 - 4 se face de ofițerul de stare civilă, dacă fac dovada cu documente doveditoare depuse de către solicitant (sau reprezentant legal), odată cu cererea, următoarele categorii de persoane fizice:

- ✓ în cazul persoanelor care din motive medicale sunt netransportabile sau se află în imposibilitatea de a se deplasa și fac dovada prin adeverință medicală;
- ✓ în cazul persoanelor care sunt arestate ori condamnate, în baza unor mandate de arestare ori de executare a pedepsei privative de libertate, căsătoria se oficiază în altă locație decât sediul Primăriei Comunei Piatra Soimului;
- ✓ veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- ✓ persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

Cererea este aprobată de primarul sau viceprimarul comunei Piatra Soimului.

Veniturile realizate vor fi utilizate de către Compartimentul de Stare Civilă a Comunei Piatra Soimului pentru întreținerea sistemului informatic și a programelor implementate, achiziționarea de tehnică de calcul, mijloace de inventar, piese de schimb, bunuri și materiale consumabile, programe informatice noi, rechizite și birotică necesare desfășurării activității în acest sector.



V. Regulament privind instituirea Taxei speciale pentru eliberarea unor documente și prestarea unor servicii de către Compartimentul Impozite și Taxe Locale, potrivit art.484, pct.5-12 din Anexa nr.1

În sensul Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale și a prezentei hotărâri, taxele speciale sunt instituite de Consiliul local pentru funcționarea unor servicii publice create în interesul persoanelor fizice și juridice, care se folosesc de serviciile publice pentru care s-au instituit taxele speciale.

Taxele speciale se stabilesc în baza propunerilor făcute de serviciile existente la nivelul Consiliului local, motivate și justificate pe baza documentelor privind cheltuielile de întreținere, funcționare și dotare a serviciilor publice respective.

Taxele speciale se instituie de către consiliul local în următoarele condiții:

- taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite;
- cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, prin hotărâre a consiliului local;
- veniturile realizate din taxele speciale se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor legate de întreținerea și funcționarea a serviciilor pentru care s-au instituit taxele speciale;
- cuantumul taxelor speciale trebuie să acopere cel puțin cheltuielile curente de întreținere și funcționare a serviciilor;
- sumele din taxele speciale rămase neutilizate la finele anului se reportează în anul următor cu aceeași destinație, o dată cu încheierea exercițiului bugetar;
- modul de instituire, stabilire, încasare, declarare, destinația taxelor speciale, contravențiile și sancțiunile în domeniu se stabilesc prin hotărâre a consiliului local, o dată cu instituirea taxelor speciale.

Pentru anul 2026 se instituie următoarele taxe speciale:

- a) Taxa specială pentru servicii de xerocopiat/multiplicat documente la solicitarea cetățenilor care sunt necesare în raporturile cu primăria;
- b) Taxa specială privind servicii de xerocopiat acte din arhiva Primăriei Piatra Soimului, solicitate de persoane fizice și juridice;
- c) Taxa specială pentru eliberarea a Certificatului de atestare fiscală pentru persoane fizice și juridice, pe suport hârtie, de către Compartimentul Impozite și Taxe Locale Piatra Soimului;
- d) Taxa specială pentru vizarea, pe suport hârtie, de către Compartimentul Impozite și Taxe Locale, înainte de expirarea termenului legal, a următoarelor documente :- Fișa de înmatriculare/radiere a mijloacelor de transport auto sau a contractului de înstrăinare-dobândire a unui mijloc de transport (model 2016 ITL 054), pentru persoanele fizice și juridice
- e) Taxa specială pentru vizarea, de către Compartimentul Impozite și Taxe Locale, a abonamentelor și biletelor pentru spectacole.
- f) Înștiințare de plată privind obligațiile datorate bugetului local pentru contribuabilii persoane juridice.
- g) Situația privind bunurile și serviciile cu care contribuabilul figurează în evidența organului fiscal în cazul contribuabililor persoane juridice.
- h) Taxa specială privind protecția civilă.

Exceptarea de la plata taxei speciale se face dacă fac dovada cu documente doveditoare depuse de către solicitant (sau reprezentant legal), o dată cu cererea, următoarele categorii de persoane fizice:

- ✓ veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- ✓ persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

Taxele speciale instituite potrivit Anexei nr.1, art.484, pct.5-12, se datorează de către contribuabilii care solicită aceste servicii iar plata acestor taxe se face anticipat, o dată cu eliberarea documentelor, la casieria Primăriei Piatra Soimului, iar sumele obținute din aceste taxe vor fi utilizate pentru achiziționarea de materiale specifice activității de multiplicare și întreținerea aparatului.



V. Regulament privind instituirea de Alte taxe locale, art.486, din Anexei nr.1

Terenurile trebuie sa apartina domeniului public sau privat al comunei si sa fie administrate direct de catre autoritatile administratiei publice locale. Nu intra sub incidenta prezentul punct terenurile concesionate/inchiriate in conditiile legii.

Utilizarea temporara a locurilor publice nu trebuie sa se permita nici un arbitraru ce ar putea da nastere la favoritisme sau discriminari in raporturile cu contribuabilii, astfel incat taxele stabilite pentru ocuparea temporara a domeniului public sunt cele de la art.486, alin.(1). Taxele se achita anticipat la casieria Primăriei Comunei Piatra Soimului, pe baza de cerere si aprobata de catre primarul sau viceprimarul comunei Piatra Soimului. Taxa se datorează anticipat pe toată perioada ocupării/utilizării domeniului public, excepție fiind situația în care ocuparea domeniului public se face pe întreg anul calendaristic, caz în care se poate achita taxa semestrial, prima parte până la 31 ianuarie, iar a doua până la 30 iunie, data după care se vor percepe majorari de intarziere,calculate conform Codului de Procedura Fiscala,aprobat prin Legea nr.207/2015.

Sumele obținute din aceste taxe vor fi utilizate pentru întreținerea spațiilor verzi.

Pentru anul 2026 se instituie următoarele taxe:

I.Taxa pentru ocuparea temporara a domeniului public pentru activitati comerciale si alte activitati,ca:

- Comerț stradal prin tonete / chioșcuri și alte asemenea
- Amplasare aparate înghețată, lăzi frigorifice, dozatoare (altele decat lapte, apă sau ouă), dulapuri frigorifice, etc.
- Stative specifice produselor comercializate în unitate (manechine, lăzi frigorifice, dozatoare, etc.)
- Acțiuni promoționale , prezentare produse, amplasare podium
- Amplasare mijloace de publicitate
- Depozitare diverse materiale(lemn,balast,nisip,materiale constructii,etc)
- Ocupare loc public pentru vehicule.

II. Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

Deținerea in proprietate sau in folosinta de echipamente destinate sa functioneze in scopul obtinerii de venituri, pe care o persoana o desfasoara in mod independent sau intr-o asociere familiala potrivit legii, conduc la instituirea de taxe ce se fac venit la bugetul local.

Taxa se achita odata cu depunerea declaratiei fiascale,corespunzator numarului de zile in care isi desfasoara activitatea, iar nedepunerea declaratiei fiascale se sanctioneaza potrivit prevederilor art.493 din Codul Fiscal. Pentru neplata la termen se datoreaza majorari de intarziere stabilite conform actelor normative in vigoare.

III. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă

Taxa se aplica pentru indeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativa iar odata se face anticipat la casieria Primariei Piatra Soimului, odata cu depunerea cererii de divorț.

IV.Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.

Taxa se aplica pentru efectuarea serviciului de fotocopiere a documentelor si se achita la casieria Primariei Piatra Soimului, in momentul efectuării serviciului.

Scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486, următoarele persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;



e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

